



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА СОВЕТ МИНИСТРОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 апреля 2017 г. № 6-7

О возмещении потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства

В целях реализации государственной политики в сфере земельных отношений, рационального использования и сохранения сельскохозяйственных угодий и земель лесохозяйственного назначения Совет Министров Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, обусловленные изъятием сельскохозяйственных угодий и лесных участков для использования в целях, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства, подлежат возмещению.

Средства, поступившие от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства зачисляются в общий фонд Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики.

Средства, поступившие от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, могут использоваться исключительно на освоение земель для сельскохозяйственных и лесохозяйственных нужд, на охрану земель, на проведение инвентаризации земель, проведение нормативной денежной оценки земли, установление границ административно-территориальных единиц в соответствии с разработанными программами.

2. Установить, что размеры потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению, определяются по нормативам согласно приложению.

3. Утвердить Порядок определения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению (прилагается).

4. Установить, что от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства освобождаются физические и юридические лица в случае использования земельных участков для нужд государственной безопасности и обороны, строительства школ, дошкольных учреждений, государственных и муниципальных объектов здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта, социального обеспечения, государственных объектов связи, дорожного строительства, культовых сооружений религиозных объединений, кладбищ, мелиоративных систем, противоэрозионных, противооползневых и противоселевых сооружений, под строительство и обслуживание жилых домов и хозяйственных построек, для размещения внутрихозяйственных объектов сельскохозяйственных, рыбохозяйственных и лесохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, под объекты и территории природно-заповедного фонда, под строительство и обслуживание объектов энергетики, производящих электрическую энергию из альтернативных источников энергии, для залесения деградированных и малопродуктивных земель на основании землеустроительной документации, а также общественные организации инвалидов, их предприятия (объединения), учреждения и организации, которые финансируются из Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики, в случае использования земельных участков для строительства реабилитационных учреждений для инвалидов и детей-инвалидов, объектов физкультуры, спорта и социального обеспечения для инвалидов и детей-инвалидов.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель
Совета Министров**



А.В. Захарченко

Приложение
к Постановлению
Совета Министров
Донецкой Народной Республики
от 26 апреля 2017 г. № 6-7

НОРМАТИВЫ
потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного
производства, подлежащих возмещению*

а) сельскохозяйственного производства, тыс. руб. за 1 га:

пашня, залежи - 949,18;

многолетние насаждения - 3341,12;

сенокосы - 275,25;

пастбища - 272,43;

б) лесохозяйственного производства 1700,48 тыс. руб. за 1 га.

*Нормативы подлежат индексации в соответствии с индексами инфляции согласно данным органов государственной статистики.

УТВЕРЖДЕН
Постановлением
Совета Министров
Донецкой Народной Республики
от 26 апреля 2017 г. № 6-7

ПОРЯДОК
определения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного
производства, подлежащих возмещению

1. Потери сельскохозяйственного производства, вызванные изъятием сельскохозяйственных угодий (пашни, залежей, многолетних насаждений, сенокосов, пастбищ) для использования в целях, не связанных с ведением сельского хозяйства, определяются на основании нормативов этих потерь по формуле:

$$Рп = Пу * Нп * Бу / Бр * Кинт,$$

где Рп — размер потерь сельскохозяйственного производства, тыс. рублей;

Пу — площадь участка сельскохозяйственных угодий, гектаров;

Нп — норматив потерь сельскохозяйственного производства, тыс. рублей;

Бу — балл бонитета участка сельскохозяйственных угодий, который изымается;

Бр — балл бонитета сельскохозяйственных угодий по Донецкой Народной Республике;

Кинт — коэффициент интенсивности использования сельскохозяйственных угодий (отношение показателя дифференциального дохода оценки пашни землеоценочного района, на территории которого отводится земельный участок, к аналогичному показателю в целом по Донецкой Народной Республике).

2. Потери лесохозяйственного производства, вызванные изъятием лесных участков покрытых лесной растительностью и не покрытых лесной растительностью (несомкнувшиеся лесные культуры, лесные питомники, плантации, редколесье, горельники, погибшие насаждения, вырубки, поляны и биополяны, лесные дороги, просеки, противопожарные разрывы), для использования в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, определяются на основе норматива потерь по формуле:

$$Рп = Пу * Нп * Ки,$$

где R_p – размер потерь лесохозяйственного производства, тыс. рублей;

P_u – площадь лесного участка, который изымается, гектаров;

N_p – норматив потерь лесохозяйственного производства, тыс. рублей;

K_i – коэффициент производительности лесных участков по типам лесорастительных условий (приложение).

3. Если сельскохозяйственные угодья и лесные участки предоставляются на условиях освоения заказчиком новых земель или улучшения существующих угодий, возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства осуществляется с учётом затрат на проведение этих работ согласно проектной документации утверждённой в установленном порядке.

4. Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, вызванных изъятием сельскохозяйственных угодий и лесных участков для целей, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства, осуществляется юридическими и физическими лицами в двухмесячный срок после утверждения в установленном порядке землеустроительной документации.

5. Контроль за соблюдением порядка определения и возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению, осуществляет уполномоченный орган в сфере осуществления государственного контроля и надзора за использованием и охраной земель.

Приложение
к Порядку определения потерь
сельскохозяйственного и
лесохозяйственного
производства,
подлежащих возмещению
(пункт 2)

**КОЭФФИЦИЕНТЫ ПРОДУКТИВНОСТИ
лесных участков по типам лесорастительных условий**

Степень увлажнения почв (гигротопы)	Группа плодородия почв (трофотопы)			
	A	B	C	D
0 – 1	0,496	0,734	0,971	1,21
2	0,6	1	1,32	2,19
3	0,548	0,867	1,53	3,13
4	-	-	-	0,896
4 – 5	0,496	0,600	0,584	-
5	-	-	-	0,584