



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

СОВЕТ МИНИСТРОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 19-12 от 16.10.2015 г.

Об утверждении размера и порядка взимания республиканской пошлины в сфере государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений)

В соответствии с пунктом 1.16. Временного положения о порядке государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) и предоставления информации, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 03.06.2015 № 10-29, Постановлением Президиума Совета Министров Донецкой Народной Республики от 28.09.2015 № 18-3 «О порядке использования валют на территории Донецкой Народной Республики», Совет Министров Донецкой Народной Республики постановляет:

1. Установить следующие размеры республиканской пошлины в сфере государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений):

1.1) за государственную регистрацию права собственности на недвижимое имущество:

1.1.1) для физических лиц – 400 рос. руб.;

1.1.2) для юридических лиц – 800 рос. руб.;

1.2) за государственную регистрацию другого (иного) вещного права на недвижимое имущество:

1.2.1) для физических лиц – 400 рос. руб.;

1.2.2) для юридических лиц – 800 рос. руб.;

1.3) за государственную регистрацию отягощения (обременения) вещного права на недвижимое имущество:

1.3.1) для физических лиц – 400 рос. руб.;

1.3.2) для юридических лиц – 800 рос. руб.

1.4) за легализацию документов, подтверждающих возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество, расположенное на территории Донецкой Народной Республики, выданных с 11 мая 2014 года нотариусами, органами государственной власти и органами местного самоуправления Украины (далее – легализация документов):

1.4.1) для физических лиц – 400 рос. руб.;

1.4.2) для юридических лиц – 800 рос. руб.

2. Уплата республиканской пошлины осуществляется в безналичной форме путем предварительной оплаты. Подтверждением оплаты республиканской пошлины является платежный документ (квитанция, платежное поручение) банковского учреждения.

3. Республиканская пошлина уплачивается по месту рассмотрения и оформления документов и в полном объеме зачисляется в республиканский бюджет Донецкой Народной Республики.

4. Уплата республиканской пошлины проводится в российских рублях.

5. Плательщиком республиканской пошлины является физическое или юридическое лицо (заявитель), обратившееся с заявлением о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений).

6. Уплаченная республиканская пошлина подлежит возврату частично или в полном объеме в случаях:

6.1) уплаты плательщиком пошлины в большем размере, чем предусмотрено;

6.2) отказ плательщика от проведения государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) до обращения в орган государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) Донецкой Народной Республики;

6.3) ошибочного зачисления в республиканский бюджет Донецкой Народной Республики.

7. Плательщик несет ответственность за правильность, полноту и своевременность уплаты республиканской пошлины в республиканский бюджет Донецкой Народной Республики согласно действующему законодательству.

8. Контроль за правильностью и своевременностью поступления республиканской пошлины в республиканский бюджет Донецкой Народной Республики, ведение учета таких платежей в разрезе плательщиков с целью обеспечения возврата средств ошибочно или излишне зачисленных, осуществляет Министерство юстиции Донецкой Народной Республики в пределах своих полномочий.

9. От уплаты республиканской пошлины, за исключением уплаты республиканской пошлины за легализацию документов, освобождаются:

9.1) граждане, отнесенные к категориям 1 и 2 пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы;

9.2) граждане, отнесенные к категории 3 пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы, - которые постоянно проживали на территориях зон безусловного (обязательного) и гарантированного добровольного отселения на день аварии или которые по состоянию на 1 января 1993 года прожили в зоне безусловного (обязательного) отселения не меньше двух лет, а на территории зоны гарантированного добровольного отселения – не

меньше трех лет и переселились или самостоятельно переселились с этих территорий;

9.3) граждане, отнесенные к категории 4 пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы, которые постоянно работают и проживают или постоянно проживают на территории зоны усиленного радиоэкологического контроля, при условии, что по состоянию на 1 января 1993 года они прожили или отработали в этой зоне не меньше четырех лет;

9.4) инвалиды Великой Отечественной войны и семьи воинов (партизан), которые погибли или пропали без вести, участники боевых действий и приравненные к ним в установленном порядке лица;

9.5) инвалиды I и II группы;

9.6) суд, органы местного самоуправления, органы внутренних дел, органы прокуратуры, органы доходов и сборов, органы государственной безопасности, Центральный Республиканский Банк Донецкой Народной Республики и другие органы государственной власти, а также их должностные лица освобождаются от уплаты республиканской пошлины за государственную регистрацию отягощений (обременений) вещных прав на недвижимое имущество в связи с осуществлением ими своих полномочий, определенных законодательством Донецкой Народной Республики.

10. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Председатель
Совета Министров**



А.В. Захарченко